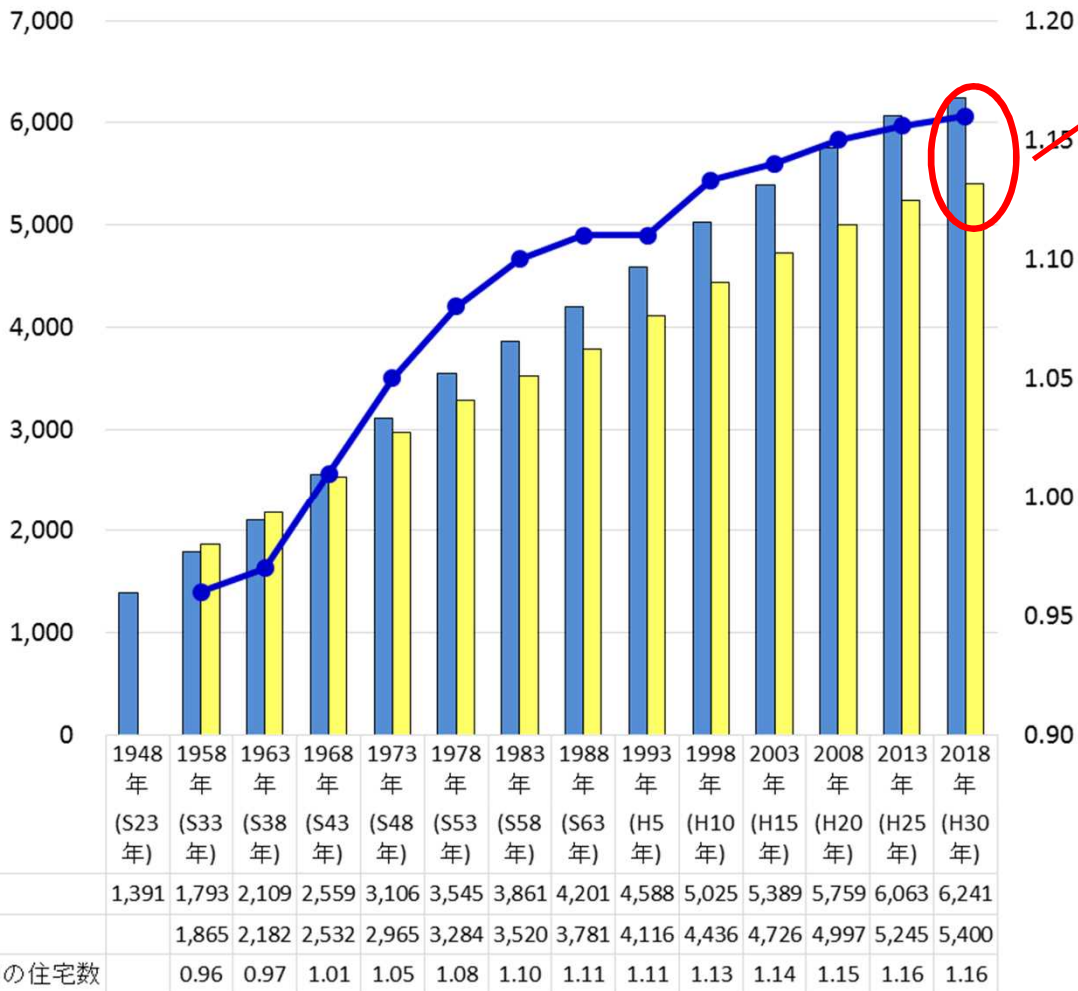


# 住宅事情の変化と現状

○ 住宅ストック数（約6,200万戸）は、総世帯（約5,400万世帯）に対し約16%多く、量的には充足（2018年時点）

(万戸・万世帯)

(戸 / 世帯)



居住者のいない住宅 879万戸

空き家 849万戸 (空き家率13.6%)

- 賃貸用 433万戸
- 売却用 29万戸
- 二次的住宅(別荘など) 38万戸
- その他(長期不在など) 349万戸

一時的使用 22万戸

建築中(仕上げ工事中) 9万戸

(注)世帯数には、親の家に同居する子供世帯と住宅以外の建物に居住(2013年=約35万世帯、2018年=約39万世帯)を含む。

(資料)住宅・土地統計調査[総務省]